

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20224430400761, Първа публична продажба на недвижимо имущество, собственост на ЕМИЛ ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/20 ИДЕАЛНА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ ПРЕДСТАВЛЯВАЩ:
идеална част от жилищна сграда, находяща се в гр. Долна Митрополия, на ул. „Съединение“ №43, съставляваща: две стаи, коридор и килер, с обща площ от 49,50 кв.м. /четиридесет и девет цяло и петдесет стотни квадратни метра/, находяща се в УПИ Х-245, кв. 27 по плана на гр. Долна Митрополия, при съсед: от север - УПИ IX-244; от изток - улица; от запад - 2бр. жилищни помещения, килер и коридор; от юг - УПИ XI-246.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 70.00 лв. /седемдесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 11.12.2023г. до 11.01.2024г. в Районен съд Плевен, с адрес Плевен 5800 ул. Д. Константинов 25.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 12.01.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Плевен гр.Плевен, ул.“Димитър Константинов“ № 25, стая 310.

ТЕЖЕСТИ НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ

Възбрана с дв.вх.рег. № 98/09.01.2023г., акт № 8, том I на Служба по вписванията - гр. Плевен, наложена по ИД № 761/2022г. по описа на ДСИ при РС - Плевен върху 1/20 ид. част от имота собственост на Емил Георгиев Симеонов.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Плевен, адрес Плевен 5800 ул. Д. Константинов 25 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят всеки присъствен ден от 9:30 до 17:00 часа в канцеларията на СИС при Районен съд – Плевен да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 9.00 часа до 10.00 часа и от 17.00 часа до 19.00 часа по местонахождението му.

Наддавателните предложения се подават в деловодството на Съдебно – изпълнителната служба при Районен съд гр.Плевен, стая 216 до 11.01.2024г. включително, което се отразява във входящия регистър. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик (върху плика се посочва номер на дело по описа на ДСИ при РС - Плевен, имота за който се наддава и подателя-наддавач). Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ПЛЕВЕН, сметка: IBAN BG72 IORT 7380 3334 7171 03 по изпълнително дело № 20224430400761.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

В присъствието на явилите се наддавачи, ДСИ при РС гр. Плевен обявява постъпилите наддавателни предложения, за което се съставя протокол. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяване на купувача, явилите се наддавачи устно могат да предлагат цена, по-висока с размера на един задатък.

Държавен съдебен изпълнител



ПОЛИНА ГЕОРГИЕВА

Изготвил: Георгиева